R O M Â N I A
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL LOCAL DAGÂȚA

HOTĂRÂREA Nr.76
din 25.11.2021
privind concesionarea directă a spațiului cu destinație de cabinet medical din incinta Dispensarului medical uman Dagâța

Consiliul local al comunei Dagâța,județul Iași;

Având în vedere prevederile art.129 alin.(2),litera (c) și (d),alin. (6),litera (b) și alin. (7) ,litera (c) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere prevederile Hotărârii nr. 884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale,cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Ordinului nr.299/2004 pentru aprobarea modelului-cadru al contractului de concesiune încheiat în temeiul Hotărârii nr.884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale;

Având în vedere propunerea primarului și referatul de aprobare a inițiatorului înregistrat sub nr. 5356 din 19.11.2021 ;

Având în vedere raportul de specialitate înregistrat sub nr. 5357/1 din 19.11.2021 :

Având în vedere Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr.55 din 01.11.2021 ;

Având în vedere prevederile art. 5 alin.(2) din Hotărârea nr.884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale,cu modificările și completările ulterioare,coroborate cu prevederile art. 391 alin.(3) din Legea nr. 95/2006 privind reforma în domeniul sănătății,modificată și completată prin Legea nr.108/2019;

Având în vedere avizul comisiei de specialitate nr. 1 înregistrat sub nr. 52 din 23.11.2021 , comisiei de specialitate nr. 2 înregistrat sub nr. 52 din 22.11.2021 și a comisiei de specialitate n. 3 înregistrat sub nr.52 din 22.11.2021;

In temeiul art.196 alin.) 1) ,litera (a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. – Se aprobă concesionarea directă a spațiului cu destinația de cabinet medical din incinta Dispensarului medical uman Dagâța,conform schiței anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.2. –Redevența este de 1 euro/m2/an în primii 5 ani.Ulterioar,nivelul minim al redevenței se va stabili prin hotărâre a consiliului local pornind de la prețul pieței,sub care redevența nu poate fi acceptată.

Art.3. – Modelul-cadru al contractului de concesiune va fi cel prevăzut de Ordinul nr.299/2004 pentru aprobarea modelului-cadru al contractului de concesiune încheiat în temeiul Hotărârii nr. 884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale.

Art.4. – Se aprobă darea în folosință gratuită a locuinței de serviciu aflată la masarda Dispensarului medical uman Dagâța.

Art.5. – Se împuternicește Primarul comunei Dagâța pentru semnarea contractului de concesiune .

Art.6. – Prezenta hotărâre se va comunica :
Instituției Prefectului – județul Iași
Primarului comunei Dagâța
Compartimentul financiar-contabil

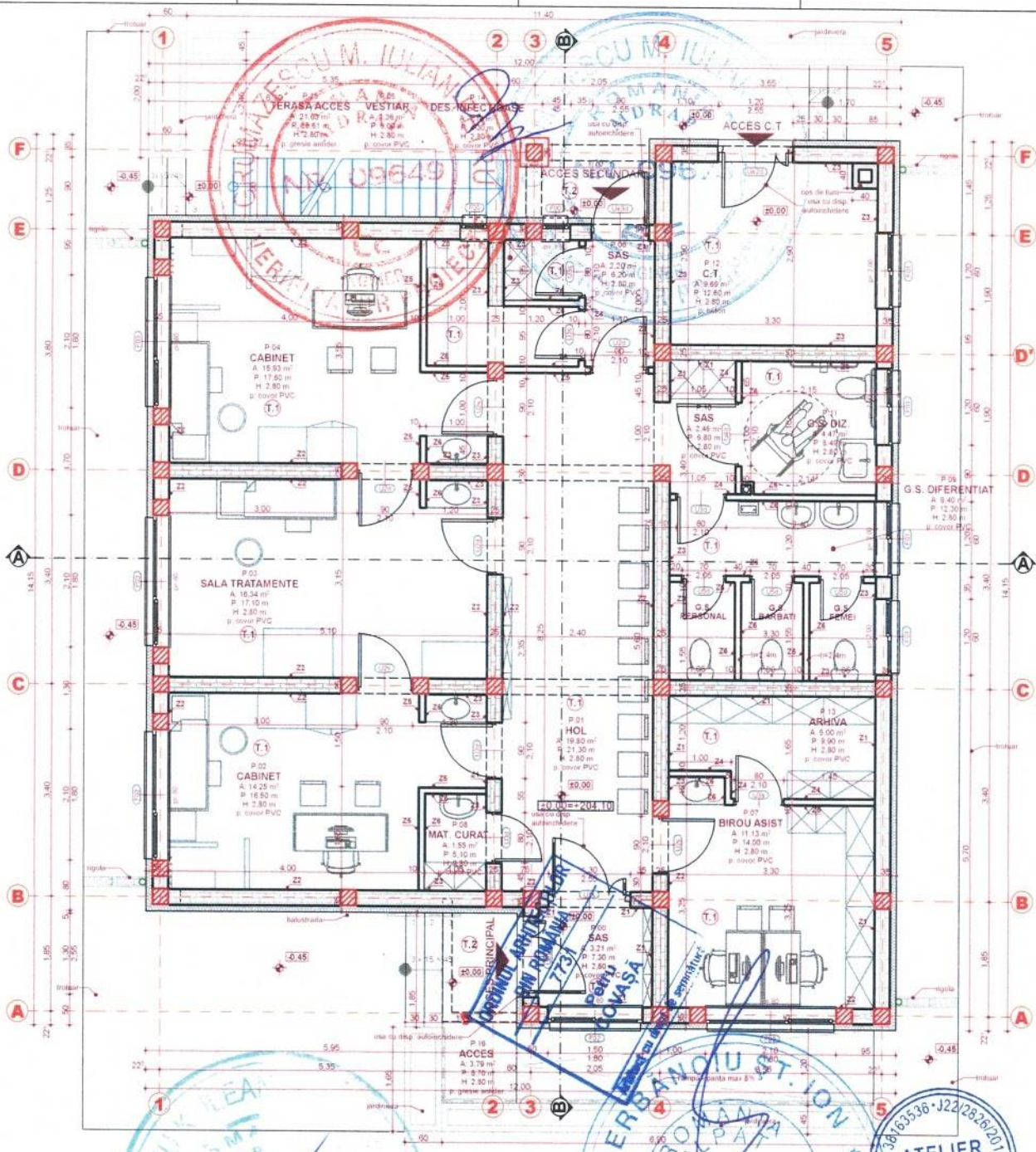
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier, Hanghicel Liviu

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general,Iurașcu Viorel

Adoptată în ședință ordinară,cu un număr de 13 voturi „ pentru", 0,,abțineri" și 0 voturi „ împotrivă",exprimate de un număr de 13 consilieri locali prezenți din numărul total de 13 consilieri în funcție .

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL Nr. ....46../.25.11.2021			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii[1] s-a făcut cu majoritate □ simplă □ absolută □ calificată[2]	25./11./2021	
2	Comunicarea către primar[2]	26./11./2021	
3	Comunicarea către prefectul județului[3]	26./11./2021	
4	Aducerea la cunoștința publică[4][5]	./.	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual[4][5]	./.	
6	Hotărârea devine obligatorie[6] sau produce efecte juridice[7], după caz	./.	

Anexa la H.C.L. nr. 76/2021.



Construcția proiectată se încadrează în:
CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ "C - NORMALĂ" (conf. HGR nr. 766/1997)
CLASA DE IMPORTANȚĂ "III" (conf. Cod de proiectare seismic P100/1-2013).
GRADUL DE REZISTENȚĂ LA FOC "IV" (Conf. Normativ de siguranță la foc P118/1999).

LEGENDA INCHIDERI SI COMPARTIMENTARI:

Pereti de compartimentare propusi din bca de 10 cm gr., glet si var lavabil la interior	10
Perete interior propus alcatuit din caramida portanta cu goluri verticale 25 cm gr., tencuiala, glet si var lavabil	25
Perete exterior propus alcatuit din caramida portanta cu goluri verticale 25 cm gr., termoizolatie din polistiren expandat ignifugat 10cm gr. + tencuiala decorativa acrilica la exterior, glet si var lavabil sau adeziv si faianta la interior	10 / 25 / 10

INDICATORI FIZICI CLADIRE:

CONSTRUCTIE DISPENSAR MEDICAL UMAN
REGIM DE INALTIME: P+M
DIMENSIUNI MAXIME: 14.15 x 12.00 m
H max STREASINA: +3.25 m
H max COAMA: +6.80 m
AC = 148.80 mp
AD = 206.55 mp
AU = 167.66 mp
Volum = 887.50mc

Arhitect cu drept de semnătură

Anexa la autorizația de construire / desființare nr. 76 din 18.02.2021

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / NR. / DATA
Verificator				
Verificator				

Proiectant general:
A2B PROIECTARE ȘI CONSULTANȚĂ S.R.L
IASI J22/2998/2018
C.U.I. 40116862

Proiectant arhitectura:
ATELIER INFINIT S.R.L
IASI - J22/2826/2017
C.U.I. 38163536

Investitor/Beneficiar de investitie :
PRIMARIA COMUNEI DAGÎȚA
prin Damaschin Mirel
Jud. Iasi, com Dagita, satul Dagita

Pr.nr.
1/2018
33/2018

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	scara
Sef proiect	ing. Bozomală Andrei		1:100
Proiectat	arh. Covașă Petru		data 2019
Desenat	arh. Covașă Petru		

Proiect :
CONSTRUIRE DISPENSAR MEDICAL UMAN IN SAT DAGÎȚA, COMUNA DAGÎȚA, JUD. IASI
Jud. Iasi, com Dagita, satul Dagita

Faza
D.T.A.C.

Titlu plansa
PLAN PARTER

Nr. plansa
A.03

A4